Общество с ограниченной ответственностью

«Строительная Корпорация»

«Качество, надежность, уверенность —

каждый шаг Вашего строительства под контролем профессионалов»

ООО «Строительная Корпорация» — эксперт в строительном контроле, обеспечивающий безопасность и долговечность Ваших объектов. Мы минимизируем риски, гарантируем соблюдение технологий и нормативов, а также ведем полное сопровождение на всех этапах строительства.

Наши услуги включают: контроль строительной документации, контроль технологии работ, лабораторные испытания материалов, геодезический и инструментальный контроль конструкций, входной ВИК контроль материалов, контроль сроков и технологии работ, подготовка документов для ввода объектов в эксплуатацию.

С нами вы получаете уверенность, что каждый этап Вашего проекта выполнен профессионально, качественно и в срок.

ООО «СК» - Максимальная надежность и контроль на каждом этапе строительства

- **Снижение рисков и гарантийных обязательств** — полный контроль качества работ и материалов предотвращает дефекты строительных конструкций и уменьшает вероятность претензий после сдачи объекта.
- **Комплексный подход** — мы контролируем ведение всей строительной документации, контролируем технологию работ, выполняем лабораторные и геодезические проверки, а также обеспечиваем входной контроль материалов.
- **Своевременная сдача объектов** — контроль подготовки всех необходимых документов для ввода в эксплуатацию позволяет избежать задержек и проблем с контролирующими органами.
- **Прозрачность и отчетность** — четкая и понятная документация, акты и отчеты позволяют руководству быстро оценивать текущий статус проекта и принимать информированные решения.
- **Экономия ресурсов и времени** — профессиональный контроль оптимизирует процессы, сокращает перерасход материалов и финансовые потери на устранение брака. Контролируем сроки, стоимость и риски в системе управления проектами Spider Project.

Результат для клиента: уверенность, что проект выполнен качественно, безопасно и в срок, а риски минимизированы на всех этапах строительства.

ООО «СК» - Ваш надежный партнер в строительном контроле — качество, безопасность и точность на каждом этапе проекта

ООО «Строительная Корпорация» обеспечивает комплексный контроль строительства: от ведения документации и контроля технологии работ до лабораторных испытаний и геодезического контроля. Мы минимизируем риски, гарантируем соблюдение нормативов и вовремя подготавливаем документы для ввода объектов в эксплуатацию.

«Мы строим доверие вместе с качеством. Каждый Ваш проект под нашим контролем — это уверенность в результате»

Вместе с нами Вы получите

- **Контроль строительной документации** — ведение журналов, актов освидетельствования скрытых работ и исполнительной документации для полной прозрачности строительного процесса.
- **Организация производственного контроля** — контроль соблюдения технологий и стандартов на всех этапах строительства, обеспечивающий качество и безопасность объектов.
- **Лабораторное сопровождение** — испытания и анализ строительных материалов для подтверждения их соответствия нормативам и проектным требованиям.
- **Геодезическое и инструментальное сопровождение** — проверка геометрии и параметров конструкций для точного соответствия проектной документации.
- **Входной контроль материалов** — проверка всех поступающих материалов для исключения использования бракованных или несоответствующих компонентов.
- **Подготовка документов для ввода объектов в эксплуатацию** — оформление полного пакета документов для своевременной сдачи объектов без задержек.

Ведение строительной документации

- ООО «Строительная Корпорация» контролирует полный цикл подготовки и ведения исполнительной документации на объекте. Мы контролируем оформление общих и специальных **журналов работ**, **актов освидетельствования скрытых работ**, **актов ответственных конструкций** и других необходимых документов в строгом соответствии с нормативными требованиями.
- Наша работа гарантирует **прозрачность и достоверность отчетности**, облегчает контроль со стороны заказчика и контролирующих органов, а также минимизирует риски возникновения спорных ситуаций после сдачи объекта. Все документы оформляются профессионально и своевременно, что позволяет руководству проекта уверенно принимать решения на каждом этапе строительства.

Контроль технологии и качества работ

- **Проверка соблюдения проектных требований**
  - Контроль соответствия выполненных работ проектной документации.
  - Проверка точности исполнения конструктивных решений.
  - Мониторинг соблюдения нормативов и строительных стандартов.
- **Контроль технологии производства работ**
  - Проверка правильности применения строительных материалов и оборудования.
  - Контроль соблюдения технологических процессов на каждом этапе.
  - Обеспечение качества работ с учётом сроков и безопасности.
- **Координация подрядчиков**
  - Организация взаимодействия между субподрядными организациями.
  - Контроль соблюдения графиков и последовательности работ.
  - Решение оперативных вопросов на стройплощадке.
- **Контроль поставок и материалов**
  - Проверка качества и соответствия материалов требованиям проекта.
  - Контроль сроков поставки и хранения материалов на объекте.
- **Своевременное оформление документации**

- Согласование актов освидетельствования скрытых работ.
- Согласование актов выполненных работ и ответственных конструкций.
- Обеспечение прозрачного и формально корректного отчётного процесса.

Лабораторный и геодезический контроль

- **Лабораторные испытания материалов**
  Контроль качества строительных материалов: бетон, металл, растворы, асфальт и другие.
  Испытания прочности, плотности, влажности, химического состава и других характеристик.
  Проверка соответствия материалов проектным и нормативным требованиям.
  Возможность проведения исследований в аккредитованных партнёрских лабораториях.
- **Геодезический контроль объектов**
  Инструментальная проверка точности установки конструкций и оборудования.
  Контроль геометрии зданий, отметок, осей и уровней.
  Обеспечение соблюдения проектных параметров и предотвращение отклонений на ранних этапах строительства.
- **Комплексный подход к качеству**
  Лабораторные и геодезические данные интегрируются для полного анализа состояния объекта.
  Раннее выявление возможных дефектов и отклонений позволяет оперативно корректировать строительный процесс.

Входной контроль материалов

Обеспечение соответствия поступающих материалов, оборудования и комплектующих требованиям проекта и действующим стандартам качества.

- **Приёмка материалов:**
  Проверка комплектности поставки и соответствия заказу.
  Визуальная оценка состояния упаковки и маркировки.
- **Документальная проверка:**
  Сверка сертификатов соответствия, паспортов качества и сопроводительных документов.
  Проверка сроков годности и условий хранения.
- **Лабораторные испытания (при необходимости):**
  Контроль физико-механических характеристик (бетон, металл, раствор и др.).
  Проверка химического состава и других параметров по проектной документации.
- **Инструментальная проверка оборудования и комплектующих:**
  Проверка размеров, геометрии и функциональности.
  Тестирование на соответствие заявленным техническим характеристикам.
- **Решение по приёмке:**
  Принятие материалов к использованию, либо отклонение и возврат поставщику.
  Ведение отчётной документации с результатами контроля.
- **Особенности:**
  Все материалы проверяются до начала монтажа или строительства.
  Используется аккредитованная партнёрская лаборатория для контроля качества.
  Контроль обеспечивает снижение риска дефектов и соответствие проектной документации.

Подготовка к сдаче объекта

- **Комплектация документации для ввода в эксплуатацию (ЗОС):**
  Контроль подготовки и проверка исполнительной документации: журналы работ, акты освидетельствования скрытых работ, акты ответственных конструкций и др.
  Сбор всех необходимых сертификатов, протоколов испытаний и заключений лабораторий.
  Контроль формирования полного пакета для подачи в органы государственного строительного надзора.
- **Оформление отчётности по СМР:**
  Контроль и согласование актов выполненных работ (КС-2) и ведомостей стоимости выполненных работ (КС-3).
  Проверка правильности отражения объёмов, стоимости и соответствия проектной документации.
- **Итоговая проверка МВК (межведомственной комиссии):**
  Участие в инспекциях всех ответственных служб и специалистов.
  Проверка соответствия технических решений строительным нормам и правилам.
- **Дополнительные процедуры:**
  Проверка соответствия инженерных систем, безопасности и эксплуатации.
  Контроль испытаний оборудования и инженерных коммуникаций перед сдачей.
  Подготовка заключений и замечаний для устранения выявленных несоответствий.

Важно!

Весь процесс ведётся в строгом соответствии с нормами и требованиями заказчика. Обеспечивается прозрачность и контроль на каждом этапе. Наш персонал состоит в национальном реестре НОСТРОЙ и НОПРИЗ.

Цель — минимизировать риски при сдаче объекта и ускорить получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Приглашаем к сотрудничеству!

ООО «Строительная Корпорация»
СРО-С-307-08092022
тел. +7 (985) 298-26-26
e-mail: info@stroy-corporation.ru
web: https://stroy-corporation.ru

Генеральный директор
Божинский Родион Александрович